Vergelijkingskaarten dienstverlening

Huiskamer Hypotheken Elburg - 't Harde
Oostloo 11, 8084 PH ‘t Harde
www.huiskamerhypotheken.nl
dick@huiskamerhypotheken.nl
06 22686210

Hypotheken pagina 2-4
Risico’s afdekken pagina 5-7
Vermogen opbouwen pagina 8-10



Huiskamer Hypotheken

Vergelijkingskaart
Hypotheek



Huiskamer Hypotheken

Op deze vergelijkingskaart staat informatie over onze financiële dienstverlening. Als je meerdere vergelijkingskaarten verzamelt, kun je financiële dienstverleners met elkaar vergelijken. Door oriëntatiegesprekken te voeren met verschillende financiële dienstverleners, kun je bepalen welke het beste bij je past.

Wat kan deze financiële dienstverlener voor je doen?	Hypotheek	Verzekeringen bij de hypotheek
Advies geven én contract regelen. We kijken naar jouw persoonlijke situatie. Daarna adviseren we welke hypotheek/verzekering geschikt is. Ook zorgen we ervoor dat je het contract kunt afsluiten.	✓	✓
Alleen contract regelen. Jij kiest zelf een hypotheek/verzekering. Wij zorgen ervoor dat je het contract kunt afsluiten.	✓	✓
Alleen advies geven. We kijken naar jouw persoonlijke situatie. Daarna adviseren we welkehypotheek/verzekering geschikt is.	✓	✓

Benieuwd bij welk soort hypotheken en verzekeringen de financiële dienstverlener deze dienstverlening biedt? De dienstverlening van deze financiële dienstverlener geldt bij:

- Annuïteitenhypotheek
- Lineaire hypotheek
- Spaarhypotheek
- Beleggingshypotheek
- Aflossingsvrije hypotheek
- Levenhypotheek
- Krediethypotheek

- Overlijdensrisicoverzekering [1]
- Betalingsbeschermer [2]

Op deze vergelijkingskaart staan alleen verzekeringen naast je hypotheek. De financiële dienstverlener kan ook nog andere verzekeringen bieden. Vraag daarnaar in het gesprek

Weten waar je op moet letten bij je keuze voor een financiële dienstverlener? Kijk op www.wijzeringeldzaken.nl/vergelijkingskaart.

1. Als je een hypotheek afsluit kan je ook een overlijdensrisicoverzekering afsluiten. Bij een overlijdensrisicoverzekering krijgen nabestaanden een bedrag als jij overlijdt. Met dit bedrag kunnen ze bijvoorbeeld (een deel van) de hypotheek aflossen.
2. Als je een hypotheek afsluit, kun je ook een betalingsbeschermer afsluiten. Bij een betalingsbeschermer (ook woonlastenverzekering genoemd) krijg je bijvoorbeeld een uitkering voor je woonlasten als je arbeidsongeschikt of werkloos wordt.

Op deze vergelijkingskaart staat informatie die de financiële dienstverlener je moet geven op basis van de wet. Deze vergelijkingskaart is samengesteld op 6 augustus 2026.

Vergelijkingskaart
Hypotheek



Huiskamer Hypotheken

Hoe kun je advies krijgen bij deze financiële dienstverlener?

Je kunt op verschillende manieren advies krijgen. Onderstaande iconen geven aan wat er bij deze financiële dienstverlener mogelijk is. Een combinatie is soms ook mogelijk. De manier van advies geven kan invloed hebben op de kosten. Vraag de financiële dienstverlener naar de verschillen in kosten.

Bij ons op kantoor	Bij jou thuis	Videogesprek	Telefoongesprek	Online

Geeft deze financiële dienstverlener een onafhankelijk advies?

Hypotheek

Voorwaarde 1: genoeg hypotheken vergelijken.
Deze financiële dienstverlener voldoet aan deze voorwaarde. Hij vergelijkt genoeg hypotheken.

Voorwaarde 2: niet uitsluitend hypotheken van verbonden aanbieders.
Deze financiële dienstverlener voldoet aan deze voorwaarde.

Ja, onafhankelijk

Verzekeringen bij de hypotheek

Voorwaarde 1: genoeg verzekeringen vergelijken.
Deze financiële dienstverlener voldoet aan deze voorwaarde. Hij vergelijkt genoeg verzekeringen.

Voorwaarde 2: niet uitsluitend verzekeringen van verbonden aanbieders.
Deze financiële dienstverlener voldoet aan deze voorwaarde.

Ja, onafhankelijk

Waarom moet je deze financiële dienstverlener kiezen?

Huiskamer Hypotheken adviseert en bemiddelt op een unieke manier. Gastvrij en in begrijpelijke taal wordt het hele proces richting een passende hypotheek doorlopen.

Vergelijkingskaart **Hypotheek**



Huiskamer Hypotheken

Wat betaal je aan deze financiële dienstverlener?

Je vindt hier alleen gemiddelde prijzen. De gemiddelde prijs is de prijs die klanten betalen in een vergelijkbare situatie. Hoe complexer je financiële situatie, hoe meer je meestal betaalt. Je financiële dienstverlener informeert je over de precieze prijs. Laat afspraken ook altijd vastleggen, zodat je weet wat de financiële dienstverlener voor je doet en hoeveel je daarvoor betaalt.

	In loondienst		**Zelfstandig ondernemer**	
	Niet eerder woning gekocht	Wel eerder woning gekocht	Niet eerder woning gekocht	Wel eerder woning gekocht
Advies geven en contract regelen.	€ 3250	€ 3750	€ 3750	€ 4250
Alleen contract regelen	✓	✓	✓	✓
Alleen advies geven	✓	✓	✓	✓

Let op: dit betreft een All-in tarief en je betaalt dus geen extra kosten voor het advies of het afsluiten van overlijdensrisicoverzekeringen en/of betaalbeschermers. Het tarief is gebaseerd op een standaard aantal uren voor een dossier. Het kan voorkomen dat jouw dossier buiten deze standaard valt. In dat geval brengen wij €175,- per uur in rekening (meer of minder). Het eerste gesprek is altijd kosteloos, en tijdens dit gesprek worden de werkelijke kosten besproken.

Wat kan deze financiële dienstverlener in de toekomst voor je betekenen?

Ga bij veranderingen in je persoonlijke situatie altijd terug naar een financiële dienstverlener. Door deze veranderingen past de hypotheek/verzekering misschien niet meer bij je situatie. Bijvoorbeeld omdat je gezinssituatie of inkomen verandert. Dan betaal je misschien te veel of loop je meer risico dan je wilt.
Voor een oriëntatiegesprek kun je altijd bij een financiële dienstverlener terecht. Is er een belangrijke verandering in je hypotheek en/of verzekering? Dan neemt de financiële dienstverlener of aanbieder contact met je op, zonder dat je daarvoor betaalt.

Biedt deze financiële dienstverlener ook onderhoudsdiensten aan? [3]
Voor onderhoudsdiensten betaal je geen extra kosten.

✓

Kijk voor meer informatie over andere dienstverlening in de toekomst op de website van jouw financiële dienstverlener.

3. Met onderhoudsdiensten kan een financiële dienstverlener samen met jou in de gaten houden of er veranderingen zijn waardoor een aanpassing in je hypotheek of verzekering nodig is.

Vergelijkingskaart
Risico's afdekken

Huiskamer Hypotheken

Wat kan deze financiële dienstverlener voor je doen?	Verzekering
Advies geven én contract regelen. We kijken naar jouw persoonlijke situatie. Daarna adviseren we welke verzekering geschikt is. Ook zorgen we ervoor dat je het contract kunt afsluiten.	✓
Alleen contract regelen. Jij kiest zelf een/verzekering. Wij zorgen ervoor dat je het contract kunt afsluiten.	✓
Alleen advies geven. We kijken naar jouw persoonlijke situatie. Daarna adviseren we welke verzekering geschikt is.	✓

Benieuwd bij welk soort verzekeringen de financiële dienstverlener deze dienstverlening biedt?
De dienstverlening van deze financiële dienstverlener geldt bij:

- Overlijdensrisicoverzekering
- Betalingsbeschermer
- Uitvaartverzekering
- Arbeidsongeschiktheidsverzekering



Weten waar je op moet letten bij je keuze voor een financiële dienstverlener?
Kijk opwww.wijzeringeldzaken.nl/vergelijkingskaart

Op deze vergelijkingskaart staat informatie die de financiële dienstverlener je moet geven op basis van de wet. Deze vergelijkingskaart is samengesteld op 6 augustus 2026

Vergelijkingskaart

Risico's afdekken



Huiskamer Hypotheken

Hoe kun je advies krijgen bij deze financiële dienstverlener?

Je kunt op verschillende manieren advies krijgen. Onderstaande iconen geven aan wat er bij deze financiële dienstverlener mogelijk is. Een combinatie is soms ook mogelijk. De manier van advies geven kan invloed hebben op de kosten. Vraag de financiële dienstverlener naar de verschillen in kosten.

Bij ons op kantoor | **Bij jou thuis** | **Videogesprek** | **Telefoongesprek** | **Online**

Geeft deze financiële dienstverlener een onafhankelijk advies?

Verzekering

Voorwaarde 1: genoeg verzekeringen vergelijken.
Deze financiële dienstverlener voldoet aan deze voorwaarde. Hij vergelijkt genoeg verzekeringen.

Voorwaarde 2: niet uitsluitend verzekeringen van verbonden aanbieders.
Deze financiële dienstverlener voldoet aan deze voorwaarde.

Ja, onafhankelijk

Waarom moet je deze financiële dienstverlener kiezen?

Huiskamer Hypotheken adviseert en bemiddelt op een unieke manier. Gastvrij en in begrijpelijke taal wordt het hele proces richting een passende verzekeringsoplossing doorlopen.

Vergelijkingskaart
Risico's afdekken



Huiskamer Hypotheken

Wat betaal je aan deze financiële dienstverlener?

Je vindt hier alleen gemiddelde prijzen. De gemiddelde prijs is de prijs die klanten betalen in een vergelijkbare situatie. Hoe complexer je financiële situatie, hoe meer je meestal betaalt. Je financiële dienstverlener informeert je over de precieze prijs. Laat afspraken ook altijd vastleggen, zodat je weet wat de financiële dienstverlener voor je doet en hoeveel je daarvoor betaalt.

	Consument	Ondernemer	Anders
Advies geven en contract regelen.	€ 500	€ 500	€ 500
Alleen contract regelen	✓	✓	✓
Alleen advies geven	✓	✓	✓

Wat kan deze financiële dienstverlener in de toekomst voor je betekenen?

Ga bij veranderingen in je persoonlijke situatie altijd terug naar een financiële dienstverlener. Door deze veranderingen past de verzekering misschien niet meer bij je situatie. Bijvoorbeeld omdat je gezinssituatie of inkomen verandert. Dan betaal je misschien te veel of loop je meer risico dan je wilt.
Voor een oriëntatiegesprek kun je altijd bij een financiële dienstverlener terecht. Is er een belangrijke verandering in je verzekering? Dan neemt de financiële dienstverlener of aanbieder contact met je op, zonder dat je daarvoor betaalt.

Biedt deze financiële dienstverlener ook onderhoudsdiensten aan? [1] Voor onderhoudsdiensten betaal je geen extra kosten.	✓

Kijk voor meer informatie over andere dienstverlening in de toekomst op de website van jouw financiële dienstverlener.

1. Met onderhoudsdiensten kan een financiële dienstverlener samen met jou in de gaten houden of er veranderingen zijn waardoor een aanpassing in je hypotheek of verzekering nodig is.

Vergelijkingskaart
Vermogen opbouwen.

Huiskamer Hypotheken

Wat kan deze financiële dienstverlener voor je doen?	**Vermogens opbouwproduct**
Advies geven én contract regelen. We kijken naar jouw persoonlijke situatie. Daarna adviseren we welk vermogensopbouwproduct geschikt is. Ook zorgen we ervoor dat je het contract kunt afsluiten.	✓
Alleen contract regelen. Jij kiest zelf een vermogensopbouwproduct. Wij zorgen ervoor dat je het contract kunt afsluiten.	✓
Alleen advies geven. We kijken naar jouw persoonlijke situatie. Daarna adviseren we welk vermogensopbouwproducten geschikt is.	✓

Benieuwd bij welk soort vermogensopbouwproducten de financiële dienstverlener deze dienstverlening biedt?
De dienstverlening van deze financiële dienstverlener geldt bij:

- Spaarverzekering
- Lijfrente
- Beleggingsinstelling of icbe
- Beleggingsobject



Weten waar je op moet letten bij je keuze voor een financiële dienstverlener?
Kijk opwww.wijzeringeldzaken.nl/vergelijkingskaart

Op deze vergelijkingskaart staat informatie die de financiële dienstverlener je moet geven op basis van de wet. Deze vergelijkingskaart is samengesteld op 6 augustus 2026.

Vergelijkingskaart

Vermogen opbouwen



Huiskamer Hypotheken

Hoe kun je advies krijgen bij deze financiële dienstverlener?

Je kunt op verschillende manieren advies krijgen. Onderstaande iconen geven aan wat er bij deze financiële dienstverlener mogelijk is. Een combinatie is soms ook mogelijk. De manier van advies geven kan invloed hebben op de kosten. Vraag de financiële dienstverlener naar de verschillen in kosten.

Bij ons op kantoor | **Bij jou thuis** | **Videogesprek** | **Telefoongesprek** | **Online**

Geeft deze financiële dienstverlener een onafhankelijk advies?

Vermogensopbouwproduct.

Voorwaarde 1: genoeg vermogensopbouwproducten vergelijken.
Deze financiële dienstverlener voldoet aan deze voorwaarde. Hij vergelijkt genoeg vermogensopbouwproducten.

Voorwaarde 2: niet uitsluitend vermogensopbouwproducten van verbonden aanbieders.
Deze financiële dienstverlener voldoet aan deze voorwaarde.

Ja, onafhankelijk

Waarom moet je deze financiële dienstverlener kiezen?

Huiskamer Hypotheken adviseert en bemiddelt op een unieke manier. Gastvrij advies in begrijpelijke taal.

Vergelijkingskaart
Vermogen opbouwen



Huiskamer Hypotheken

Wat betaal je aan deze financiële dienstverlener?

Je vindt hier alleen gemiddelde prijzen. De gemiddelde prijs is de prijs die klanten betalen in een vergelijkbare situatie. Hoe complexer je financiële situatie, hoe meer je meestal betaalt. Je financiële dienstverlener informeert je over de precieze prijs. Laat afspraken ook altijd vastleggen, zodat je weet wat de financiële dienstverlener voor je doet en hoeveel je daarvoor betaalt.

	Consument	**Ondernemer**	**Anders**
Advies geven en contract regelen.	€ 500	€ 500	€ 500
Alleen contract regelen	✓	✓	✓
Alleen advies geven	✓	✓	✓

Wat kan deze financiële dienstverlener in de toekomst voor je betekenen?

Ga bij veranderingen in je persoonlijke situatie altijd terug naar een financiële dienstverlener. Door deze veranderingen past het vermogensopbouwproduct misschien niet meer bij je situatie. Bijvoorbeeld omdat je gezinssituatie of inkomen verandert. Dan betaal je misschien te veel of loop je meer risico dan je wilt.
Voor een oriëntatiegesprek kun je altijd bij een financiële dienstverlener terecht. Is er een belangrijke verandering in je vermogensopbouwproduct? Dan neemt de financiële dienstverlener of aanbieder contact met je op, zonder dat je daarvoor betaalt.

Biedt deze financiële dienstverlener ook onderhoudsdiensten aan? [1] Voor onderhoudsdiensten betaal je geen extra kosten.	✓

Kijk voor meer informatie over andere dienstverlening in de toekomst op de website van jouw financiële dienstverlener.

1. Met onderhoudsdiensten kan een financiële dienstverlener samen met jou in de gaten houden of er veranderingen zijn waardoor een aanpassing in je vermogensopbouwproduct nodig is.